



Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V.

Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Anmietung von Hallenstunden

Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Anmietung von Hallenstunden

1. Einbeziehung der AGB

Die Allgemeinen Bedingungen zur Anmietung von Tennishallenstunden des Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V. (nachfolgend „TCL“) regeln die rechtlichen Beziehungen zwischen dem TCL und den jeweiligen Mietern der Tennishallen des TCL (Tragflughalle und Festhalle). Mit der Buchung und dem Erwerb von Hallenstunden im Abonnement und/oder der Buchung von Einzelstunden gelten diese Bedingungen als vereinbart.

2. Anmietung von Hallenstunden

Die Anmietung von Stunden in der Tennishalle des TCL erfolgt ausschließlich zum Zwecke des Tennisspielens.

2.1 Vermietung langfristiger Hallenstunden (Abonnements)

Der Mietvertrag bei Anmietung eines Hallenplatzes für eine gesamte Saison kommt verbindlich zustande durch Abgabe einer Buchung gem. nachstehenden Möglichkeiten und der anschließenden schriftlichen Buchungsbestätigung/Rechnung durch den TCL. Die Buchung kann erfolgen durch

- die persönliche Abgabe eines unterschriebenen Anmeldevordrucks im Büro
- die Zusendung des Anmeldeformulars per E-mail
- das Ausfüllen des Online-Formulars auf www.tc-lichtenrade.de

2.2. Vermietung einzelner Hallenstunden

Bei der Anmietung einzelner noch freier Hallenstunden kommt der Mietvertrag ausschließlich durch eine Online-Buchung über das Internetportal bookandplay.de zustande. Vor einer Online-Buchung im Internetportal ist einmalig eine persönliche Registrierung des Mieters erforderlich. Nach erfolgreicher Registrierung und Buchung einer einzelnen Hallenstunde erhalten die Mieter einen Buchungsbeleg, der die verbindliche Buchung bestätigt. Vorrangig spielberechtigt für diese Einzelstunden sind ausschließlich die Mieter mit einer elektronischen Buchungsbestätigung. Zum Nachweis hat der jeweilige Mieter die elektronische Buchungsbestätigung zu Kontrollzwecken mit sich zu führen. Der TCL behält sich das Recht vor, die Anzahl der im Voraus zu buchenden Einzelstunden pro Monat zu reglementieren.

3. Platzbellegung

Der Verein ist für die Vergabe der einzelnen Plätze an die Mieter der Tennishalle verantwortlich. Der Verein behält sich vor, die zugeteilten Plätze während der jeweiligen Laufzeit des Mietvertrages zu ändern und die zugeteilten Plätze für besondere Zwecke (z.B. Turniere, notwendige Reparaturen, Säuberung der Halle, etc.) gegen Gutschrift der anteiligen Platzmiete oder Vergabe von Ersatzzeiten in Anspruch zu nehmen. Die Miete ist auch dann fällig, wenn gemietete Stunden infolge der Verhinderung des Mieters (z.B. Krankheit, Urlaub) nicht in Anspruch genommen werden können.

4. Buchungsbestätigung / Stornierungen / Widerruf

Die Buchung von Einzelstunden ist ausschließlich über das Online-Buchungssystem möglich (www.bookandplay.de). Die Buchung von Abonnements kann lediglich per E-Mail unter buer@tc-lichtenrade.de erfolgen.

4.1. Jede Buchung stellt den Abschluss eines Mietvertrages dar. Die TCL behält sich das Recht vor, angemietete Plätze zu ändern bzw. für eigene Veranstaltungen selbst in Anspruch zu nehmen, wenn der Mieter rechtzeitig, jedoch mindestens 48 Stunden vorher informiert wird. In diesem Fall wird die TCL die Rückerstattung der Vergütung vornehmen, sofern der Mieter bereits eine Zahlung geleistet hat. Weitere Ersatzansprüche sind ausgeschlossen.

4.2. Es gelten die jeweils im Online-Buchungssystem hinterlegten Preise je Zeitstunde und Platz. In der Platzmiete ist die Benutzung des Platzes inklusive Licht, Heizung sowie die Benutzung

Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V.

Franziusweg 114-128, 12307 Berlin

Tel.: (030) 745 80 87 · Fax: (030) 745 90 55

✉ buer@tc-lichtenrade.de 🌐 tc-lichtenrade.de

Bankverbindung:

IBAN: DE37 1007 0848 0250 5485 00

BIC: DEUTDEDB110 Deutsche Bank

Der Verein wird in allen Vereinsangelegenheiten gerichtlich und außergerichtlich, gemäß § 26 BGB, vertreten durch:

1. Vorsitzender Martin-Alexander Grafenberg
2. Vorsitzender Dr. Florian Resatsch
- Kassenwartin Anne Grafenberg

Vereinsregister Berlin des Amtsgerichts

Charlottenburg: VR 1034 Nz

Steuer-Nr.: 27/617/58441

USt-ID: DE136622820

Vereins-Nr. im TVBB: 13036



Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V.

Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Anmietung von Hallenstunden

der Sanitär- und Umkleieräume enthalten. Die Preise verstehen sich inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Die gemietete Spielzeit darf nicht überschritten werden, ansonsten wird für jede angefangene Stunde der jeweils gültige Preis je Zeitstunde und Platz berechnet.

4.3. Die Bezahlung sowohl von Abonnements als auch von Einzelstunden erfolgt ausschließlich über die Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats. Eine Zahlung auf anderem Wege ist ausgeschlossen. Kosten für eventuelle Rücklastschriften trägt der Mieter.

4.4. Abonnements gelten für den angegebenen Zeitraum. Nicht genutzte Stunden werden nicht rückvergütet. Die Stornierung eines Abonnements ist bis spätestens 2 Monate vor Beginn des ersten Spieltages möglich.

4.5. Einzelstunden können bis spätestens 24 Stunden vor Spielbeginn kostenfrei storniert werden. Bei einer Stornierung innerhalb von 24 Stunden vor Spielbeginn erfolgt die Berechnung in voller Höhe, sofern der Platz nicht anderweitig vermietet wurde.

5. Datenspeicherung

Mit Registrierung im Online-Buchungssystem und Buchung wird die Einwilligung zur Speicherung der persönlichen Daten wie Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse und Bankverbindung erteilt. Diese werden ausschließlich zum Zwecke der Buchung und deren Abwicklung gespeichert. Eine Weitergabe der persönlichen Daten an Dritte erfolgt nicht

6. Mitwirkungspflicht des Hallenmieters

Der Hallenmieter sichert zu, dass die von ihm im Rahmen der Buchung bzw. des Vertragsschlusses gemachten Angaben über seine Person und sonstige vertragsrelevante Umstände vollständig und richtig sind. Der Hallenmieter verpflichtet sich, dem TCL jeweils unverzüglich über Änderungen der Daten zu unterrichten und auf entsprechende Anfrage des TCL die Daten zu bestätigen.

7. Hallenmietpreise / Saisonzeiten

Die Hallenmietpreise werden zu Beginn einer jeden Hallensaison festgelegt und durch gesonderten Preisaushang und im Internetauftritt der Tennisabteilung des Vereins unter www.tc-lichtenrade.de bekannt gegeben.

Dauer der Wintersaison

- Traglufthalle: 1. Oktober bis Mitte April des nachfolgenden Kalenderjahres
- Feste Halle: 1. Oktober bis 30. April des nachfolgenden Kalenderjahres

Dauer der Sommersaison

- Feste Halle: 1. Mai bis 30. September eines jeden Jahres

8. Rechnungslegung / Zahlung des Mietpreises

Rechnungen werden per E-Mail, Telefax oder postalisch übersandt. Für Einzelstunden erfolgt die Rechnungslegung durch das Internetportal bookandplay.de. Der Hallenmieter ist verpflichtet, entsprechend der Buchungsbestätigung/Rechnung, den Rechnungsbetrag bis zum ausgewiesenen Datum zu bezahlen. Die Bezahlung erfolgt ausschließlich auf das Konto des TCL unter Angabe der jeweiligen Rechnungsnummer.

Die Bezahlung sowohl von Abonnements als auch von Einzelstunden erfolgt ausschließlich über die Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats. Maßgeblich für die Einhaltung der Zahlungsfrist ist der auf der Rechnung ausgewiesene Zahlungstermin. Kommt der Mieter mit der Zahlung in Verzug, so hat der Mieter unbeschadet von weiteren Ansprüchen des SCC (z.B. Zinsen, Rückbuchungsgebühren) zusätzlich eine pauschale Mahn- und Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 5,- zu zahlen. Dem Mieter ist der Nachweis gestattet, dass der Aufwand nicht oder nicht in dieser Höhe entstanden ist.

Die Miete ist auch dann fällig, wenn gemietete Stunden infolge der Verhinderung des Mieters (z.B. Krankheit, Urlaub) nicht in Anspruch genommen werden. Eine Mietpreisminderung infolge zeitweiligen Energieausfalls und/oder durch höhere Gewalt ist ausgeschlossen.

Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V.

Franziusweg 114-128, 12307 Berlin

Tel.: (030) 745 80 87 · Fax: (030) 745 90 55

✉ bueror@tc-lichtenrade.de 🌐 tc-lichtenrade.de

Bankverbindung:

IBAN: DE37 1007 0848 0250 5485 00

BIC: DEUTDEDB110 Deutsche Bank

Der Verein wird in allen Vereinsangelegenheiten gerichtlich und außergerichtlich, gemäß § 26 BGB, vertreten durch:

1. Vorsitzender Martin-Alexander Grafenberg
2. Vorsitzender Dr. Florian Resatsch
- Kassenwartin Anne Grafenberg

Vereinsregister Berlin des Amtsgerichts

Charlottenburg: VR 1034 Nz

Steuer-Nr.: 27/617/58441

USt-ID: DE136622820

Vereins-Nr. im TVBB: 13036



Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V. Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Anmietung von Hallenstunden

6. Verhinderung des Mieters/Ersatzmieter

Der Mieter haftet gegenüber dem TCL auch bei der Weitergabe der Hallenstunden an Dritte für die Zahlung der Hallenmiete und evtl. durch Dritte entstehende Schäden.

7. Haftung

Eine Haftung des Vereins für Schäden der Mieter, Mitspieler und Besucher bei Unfällen, Verlust, Diebstahl, Personen-, Sach- und Vermögensschäden innerhalb und außerhalb der Tennishalle, auf dem Vereinsgelände, im Vereinshaus, insbesondere den Umkleiden und Duschen ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Vereins, seiner gesetzlichen Vertreter oder seiner Erfüllungsgehilfen beruhen. Eine Rückzahlung von Hallenmieten, Minderungsrechte, Ansprüche auf Schadenersatz oder eine sonstige Haftung des Vereins für den Ausfall von gebuchten Hallenstunden wegen einer Untersagung der Hallennutzung aufgrund zur Eindämmung einer Covid-19 Pandemie erlassener Gesetze, Verordnungen und/ oder sonstiger behördlicher Anordnungen ist für die Dauer und im Umfang der Untersagung der Hallennutzung ausgeschlossen. Eine Mietpreisminderung- oder Erstattung, Schadenersatzansprüche oder eine sonstige Haftung des Vereins infolge zeitweiligen Energieausfalls, in Fällen höherer Gewalt, insbesondere Brandschäden, Überschwemmungen und Seuchen ist ausgeschlossen. Der Verein ist für die Dauer und im Umfang der Auswirkung von der Verpflichtung zur Bereitstellung der gebuchten Tennishallenplätze befreit. Anordnungen oder Regelungen des Vorstandes im Hinblick auf Maßnahmen zur Eindämmung des Covid-19 Virus, ist unbedingt Folge zu leisten.

Die TCL, vertreten durch den Vorstand, übt das Hausrecht aus. Bei Verletzung dieser AGB und der Hallenordnung ist die TCL berechtigt, den Ausschluss von der weiteren Nutzung der Tennishalle sowie ein Hausverbot zu verfügen. Ein Anspruch auf Rückerstattung der gezahlten Beträge besteht in diesem Falle nicht. Die TCL behält sich die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen und anderen gesetzlichen Ansprüchen vor.

8. Kündigung des Mietvertrages

Die TCL behält sich im Falle von Verstößen gegen die Hallenordnung die fristlose Kündigung vor. Die Kündigung des Mietvertrages durch die TCL kann nur aus wichtigem Grund erfolgen. Eine ordentliche Kündigung durch den Mieter ist ausgeschlossen. Eine Aufhebung des Mietvertrages ist nur im gegenseitigen Einvernehmen möglich und bedarf der Schriftform.

9. Hallenordnung

Die Tennishalle kann grundsätzlich nur zum Zwecke des Tennisspiels gemietet werden und steht den Mitgliedern vorbehaltlich der Sonderregelungen in den Wintermonaten und nach Maßgabe diese Hallenordnung wie folgt für den Spielbetrieb zur Verfügung.

Feste Halle:

- Montags bis sonntags zwischen 7:00 und 23:00 Uhr

Tragluft-Halle (Wintersaison):

- Montags bis samstags zwischen 7:00 und 22:00 Uhr
- Sonntags zwischen 7:00 und 21:00 Uhr
- 5 Minuten vor Ende der Spielzeit sind die Tennisplätze von den Spielern abziehen. Anschließend sind die Linien zu kehren.
- Auf den Tennisplätzen der Traglufthalle darf nur mit Tennisschuhen für Sandplätze und entsprechender Tenniskleidung gespielt werden. In der Festhalle darf nur mit Tennisschuhen mit Profilsohlen, die üblicherweise auch auf den Freiplätzen getragen werden – also weder Hallenschuhe mit glatten Sohlen noch Allroundschuhe mit Zacken oder Sägeprofilsohlen, gespielt werden. Vor dem Betreten der Tennisplätze in der Festhalle sind die Schuhe im Eingangsbereich zu wechseln Die Profile der Hallenschuhe müssen sauber sein.

Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V.

Franziusweg 114-128, 12307 Berlin
Tel.: (030) 745 80 87 · Fax: (030) 745 90 55
✉ buero@tc-lichtenrade.de 🌐 tc-lichtenrade.de

Bankverbindung:

IBAN: DE37 1007 0848 0250 5485 00
BIC: DEUTDEDB110 Deutsche Bank

Der Verein wird in allen Vereinsangelegenheiten gerichtlich und außergerichtlich, gemäß § 26 BGB, vertreten durch:

1. Vorsitzender Martin-Alexander Grafenberg
2. Vorsitzender Dr. Florian Resatsch
- Kassenwartin Anne Grafenberg

Vereinsregister Berlin des Amtsgerichts
Charlottenburg: VR 1034 Nz
Steuer-Nr.: 27/617/58441
USt-ID: DE136622820
Vereins-Nr. im TVBB: 13036



Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V. Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Anmietung von Hallenstunden

- Das Rauchen in den Hallen sowie das Mitnehmen von Gläsern ist nicht gestattet. Ebenso ist das Mitbringen von Tieren ist nicht gestattet.
- Das Licht in der Festhalle ist nach Spielende abzuschalten, soweit keine nachfolgenden Spieler/Innen den Platz gemietet haben. Das Licht auf dem Nebenplatz ist nicht einzuschalten.
- Das Spiel in der Halle ist grundsätzlich nur gestattet, wenn die entsprechende Hallenstunde angemietet und bezahlt wurde. Es besteht kein Anspruch auf Erstattung der Hallenmiete, wenn die angemietete Stunde nicht wahrgenommen werden kann, sofern der Ausfall der Hallenstunde nicht auf Gründen beruht, welche der Verein zu vertreten hat. Bei Überschreitung der angemieteten Spielzeit behält sich der Verein die Nachforderung des Hallenentgelts für die zusätzlich in Anspruch genommene Spielzeit vor. Der Platz ist nicht vor Beginn der Stunde zu betreten und pünktlich zum Ende der Stunde zu verlassen. Maßgebend für Spielbeginn und –ende ist die Uhr innerhalb der Tennishalle.
- Die Benutzung der Tennishallen geschieht auf eigenes Risiko und auf eigene Gefahr des Mieters. Für abhanden gekommene Gegenstände wird keine Haftung übernommen.
- Den Anweisungen der zuständigen Vorstandsmitglieder, der Platz- bzw. Hallenwarte ist unbedingt Folge zu leisten.
- Der Mieter des Platzes bzw. jeder einzelne Benutzer haftet in vollem Umfang für von ihm verursachte Beschädigungen, Verunreinigungen oder Schäden an den Baulichkeiten, an Einrichtungsgegenständen und an Geräten, soweit es sich nicht um normalen Verschleiß oder um Materialfehler handelt. Schäden und Verunreinigungen sind der Vorstandsmitglieder unverzüglich anzuzeigen.
- Die Hallentemperatur sollte gemäß öffentlicher Hand 12 Grad nicht unterschreiten. Der TCL bemüht sich, die Temperatur in den Hallen bei über 15 Grad zu halten.
- Eine vom Deutschen Tennis Bund vorgeschriebene Temperatur in einer Tennishalle als Voraussetzung zum Spielen gibt es jedoch nicht. Für Sporthallen der öffentlichen Hand gibt es unbestimmte Begriffe wie „angemessene Temperatur“. Eine Temperatur von 12-15 Grad kann man bei niedrigen Außentemperaturen als angemessen einordnen. Extreme Tagestemperaturen von unter minus 15 Grad können als höhere Gewalt erachtet werden.

10. Mängelrügen und Gewährleistung

Für die Geschäftsverbindung zwischen dem Hallenmieter und dem Verein gilt deutsches Recht. Dies gilt auch für die Buchung von Tennishallenstunden über das Internet. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Berlin.

Der TCL wird durch den Vorstand des Vereins vertreten. Der Verein wird gerichtlich und außergerichtlich von dem geschäftsführenden Vorstand vertreten. Sie sind Vorstand im Sinne §26 BGB.

Sollten Teile dieser Bedingungen unwirksam sein, werden die übrigen dadurch nicht berührt. Die unwirksamen Teile werden durch eine ihrem Regelungszweck an der nächsten kommenden Regelung im Wege der ergänzenden Auslegung ersetzt.

Tennisclub Berlin-Lichtenrade Weiß-Gelb e.V.

Franziusweg 114-128, 12307 Berlin
Tel.: (030) 745 80 87 · Fax: (030) 745 90 55
✉ buero@tc-lichtenrade.de 🌐 tc-lichtenrade.de

Der Verein wird in allen Vereinsangelegenheiten gerichtlich und außergerichtlich, gemäß § 26 BGB, vertreten durch:

1. Vorsitzender Martin-Alexander Grafenberg
2. Vorsitzender Dr. Florian Resatsch
Kassenwartin Anne Grafenberg

Bankverbindung:

IBAN: DE37 1007 0848 0250 5485 00
BIC: DEUTDEDB110 Deutsche Bank

Vereinsregister Berlin des Amtsgerichts
Charlottenburg: VR 1034 Nz
Steuer-Nr.: 27/617/58441
USt-ID: DE136622820
Vereins-Nr. im TVBB: 13036